

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**MUNICIPIUL TÂRGU JIU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE,**

**privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață de 300 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Arethia Tătărescu, nr. 22, județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 326/20.07.2020 ;
  - cererea doamnei Popescu Ioana, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 27816/07.07.2020 și la Serviciul Concesionări, Contracte sub numărul 93477/902/09.07.2020;
  - contract de folosință gratuită nr. 30990/185/30.08.2006;
  - autorizația de construire nr. 758/21.08.2007;
  - actul adițional nr. 1/24.02.2020 la contractul nr. 30990/185/30.08.2006 ;
  - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub numărul 3201/07.07.2020;
  - extras de carte funciară pentru informare nr. 38747/16.06.2020 cu anexa 1;
  - plan de amplasament și delimitare a imobilului avizat de O.C.P.I. Gorj;
  - raportul de specialitate nr. 93477/15.07.2020 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr.29485/16.07.2020;
  - referatul de aprobare nr. 29754/20.07.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - prevederile art. 693 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;
  - prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1).** Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, doamnei Popescu Ioana, asupra terenului în suprafață de 300 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Arethia Tătărescu, nr. 22, județul Gorj, aferent construcției cu destinația de locuință.

(2) Terenul în suprafață de 300 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Arethia Tătărescu, nr. 22, județul Gorj, este identificat prin numărul cadastral 37613 și Carte funciară 37613.

**Art.2.** Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 49 de ani, începând cu data semnării contractului de suprafață.

**Art.3.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, anexa 3, iar

recuperarea prețului folosinței terenului se va face în ¼ din durata contractului de suprafață, în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu să semneze contractul de suprafață pentru terenul în suprafață de 300 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, Arethia Tătărescu, nr. 22, județul Gorj.

**Art.5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Concesionări, Contracte.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte, doamnei Popescu Ioana, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**Președinte de ședință,  
Consilier,  
Ion-Eduard Lădaru**



**Contrasemnează,  
Secretar General,  
Grigore Jianu**



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **27.07.2020**, cu un număr de **18** voturi pentru, \_ vot împotriva, \_abțineri, exprimate din numărul total de **18** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

**Nr. 304 din 27.07.2020**